

中建东孚 2020 届校园招聘简章

一、企业简介

上海中建东孚投资发展有限公司（以下简称“中建东孚”）成立于 2008 年 5 月，是世界 500 强企业中国建筑股份有限公司（简称“中国建筑”）骨干企业，中国建筑第八工程局有限公司（简称“中建八局”）旗下从事城市综合开发服务业务的专业平台公司，拥有房地产开发、物业管理双一级资质。

公司下辖 4 个地产开发区域公司；拥有资产管理、新型城镇化及物业综合服务 3 个专业公司，经营业务遍布上海、南京、苏州、杭州、济南、天津、青岛、西安等 10 余个一二线城市，累计开发项目近 2500 万平米；持有并运营商业、办公自持项目资产价值近 100 亿元；新型城镇化项目累计投资已超过 400 亿元，全域开发面积近 150 平方公里；物业在管项目 70 余个，管理面积超过 800 万平方米。

公司主要经营指标位列中国建筑各局院地产业务首位，是中国建筑最具成长性和发展潜力的投资业务平台。根据中国房地产业协会与中国房地产测评中心公布的“2019 中国房地产开发企业 50 强”榜单显示，中建东孚位居中国房地产行业综合实力第 34 位，责任地产第 2 位。

中建东孚以“拓展幸福空间”为企业使命，充分发挥中建八局「投资、开发、建设、运营」四商一体的行业领先优势，整合全产业链资源，“十三五”期间以实现“千亿东孚”为目标，响应国家新型城镇化战略和“一带一路”倡议，构建国内国外两大市场，建立包含「地产开发、资产运营、新型城镇化建设、综合服务」的 3+1 业务体系，致力成为“中国城市综合开发服务领域的引领者”，不断推动区域经济发展、城市发展和民生保障，助力区域价值增值，筑就美好生活。

二、公司项目

「地产开发」包含住宅、商业、城市综合体开发。住宅开发专注商品房和保障性住房两个业务领域，以精工匠心筑造智慧人文居所，以央企情怀筑造区域民生工程典范，构筑 6 条住宅产品线；以多业态商业开发完善社区配套，提升城市服务功能。

代表项目：

朗阅系：上海·中建朗阅府

国熙系：西安·中建国熙台

锦绣系：济南·中建锦绣城

新悦系：济南·中建新悦城

民享系：上海·彩虹湾四期

民生系：上海·惠南民乐大型居住社区

「**资产运营**」含括长租公寓、商业办公、社区商业、酒店及酒店式公寓等多种商业品牌，持有型物业面积近 30 万平米，资产价值 80 亿元。

代表项目：

甲级办公：上海·中建广场

星级酒店、高端服务公寓：上海·中建万怡酒店

社区商业：中建·乐荟天地

「**新型城镇化建设**」聚焦土地价值增值和产业运营服务，为地方政府全域可持续发展和新型城镇化建设提供最佳解决方案。

代表项目：

上海青浦重固镇新型城镇化项目

南京浦口永宁街道休闲旅游特色小镇 PPP 项目

南京鼓楼铁北城市更新及产业发展 PPP 项目

「**综合服务**」物业管理公司作为综合服务平台，利用智慧运营网络，发展新业态，创造新模式，搭建东孚“大服务”体系格局。

代表项目：

南京中建国熙台项目

上海张江劳动村改造项目

上海宝山工业园项目

三、岗位需求

为达成公司“十三五”千亿销售额的战略目标，公司现需引进 2020 届应届生需求如下：

岗位名称	相关专业
投资拓展岗	金融学、经济学、投资学
设计岗类岗	建筑设计、风景园林、艺术设计
工程运营岗	建筑与土木工程、水电暖通、电气工程、风景园林、工程管理、
成本合约岗	工程造价、工程管理等相关
营销管理岗	市场营销、房地产经营与管理
产业研策岗	城乡规划、市政工程、土地管理
财务管理岗	会计学、税收学、财务管理
法务管理岗	法学、商法、民法、经济法

人力资源岗	人力资源管理、劳动与社会保障
党群管理岗	企业管理、汉语言文学、新闻学、艺术学、工商管理等相关
招商运营岗	市场营销、工商管理、资产评估
行政企划岗	行政管理、企业管理、汉语言文学、新闻学、艺术学、工商管理等相关
物业管理岗	物业管理、酒店管理、旅游管理、工商管理等相关
合计	180

备注：

- (1) 统招全日制 2020 届本科及以上学历，专业对口、硕士优先；
- (2) 英语四级及以上；
- (3) 形象、言谈举止良好，愿意与企业共同成长；
- (4) 院校学生会、班级干部、中共党员、有文体特长者优先录用。

四、员工发展

- **职业发展：**中建东孚具有完备的任职资格标准，为全体员工提供专业、管理两条发展路径，协助员工根据自身特点设计个人职业生涯规划。
- **晋升途径：**专业发展路径秉承“从新人到专家”的路线，员工可通过晋升成为本专业的资深专家；管理发展路径秉承“从新人到管理者”的路线，员工可通过晋升成为团队、组织的管理者。
- **培养计划：**中建东孚设有分层次的员工培养方案。应届毕业生可通过量身打造的“同行源动力”计划，通过 2-3 年时间，成长为本领域的专业人才或管理人才，实现自身价值

五、福利待遇

中建东孚拥有一流的工作环境、市场化的薪酬水平，其中：

- **薪金待遇：**公司的薪金待遇由固定年薪+津贴+绩效年薪+同行激励组成。
- **五险一金：**公司提供标准的五险一金，还为每位员工额外缴纳企业年金和补充公积金。
- **其他福利：**公司提供住宿补贴、工作午餐、年度体检、商业保险、节假日慰问、生日祝福、文体活动等，并协助符合条件的应届生办理落户手续。

六、联系方式

公司地址：上海市浦东新区高科西路 889 号中建广场 B 座 10 楼

公司网址：www.cscecdf.com

联系人：焦先生

联系电话：021-38912104

请将简历（学校-专业-姓名-意向岗位）投递到：dfhr@cscec.com, 更多
校招信息请关注东孚微信公众号。

中建东孚公众号



网上应聘入口

